

Атрибут	Значение
Сведения о земельном участке	
Название площадки	Резерв территории для производственных целей у пос. Чебаково (4-п)
Поселение / Городской округ	Тутаевский район, Чебаковское С\П
Месторасположение/адрес площадки	пос. Чебаково, пос. Никульское
Общая площадь (га) (*)	288га
Возможность увеличения площадки, на га	На 31 га
Форма собственности на землю	муниципальная собственность
Собственник земельного участка, контактная информация	Администрация Тутаевского муниципального района; контакты: Департамент муниципального имущества Администрации ТМР Коншин Олег Рудольфович (48533)70080; Управление экономического развития и инвестиционной политики Администрации ТМР Федорова Светлана Александровна (48533)20461
Государственный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Департамент муниципального имущества Администрации ТМР
Категория земель (вид разрешенного использования)	земли запаса для производственных целей
Способ предоставления (возможные варианты)	аренда, собственность
Кадастровый номер	не сформирован
Кадастровая стоимость земли (руб. за м2)	
Удаленность	

Расстояние до г. Ярославля (*)	36 км.
Расстояние до г. Москвы, км (*)	310 км.
Удаленность от аэропорта Туношна, км (*)	59 км.
Удаленность от узловой ж/д станции, км (*)	До ж/д станции г. Ярославля 39 км.
Удаленность от речного порта, наименование, км (*)	до Ярославский речной порт 43 км.
Удаленность от крупнейших автодорог (км)	До автомагистрали Москва-Холмагоры - 40 км.
Удаленность от ж/д веток/ станций (км) (*)	До ближайшей станции 1км.
Удаленность от соседних предприятий и организаций (км)	20 км.
Удаленность от жилой застройки (км)	1 км.
Инженерная инфраструктура	
Электроэнергия. Свободная мощность (кВт)/ тех. возможность подачи (кВт)/ удаленность от точки подключения (км)	да
Газоснабжение. Свободная мощность (м ³ /год)/ тех. возможность подачи (м ³ /год)/ удаленность от точки подключения (км)	технической возможности нет
Водоснабжение. Свободная мощность (м ³ /сут) / тех. возможность подачи (м ³ /сут) / удаленность от точки подключения (км)	нет
Водоотведение. Свободная мощность (м ³ /сут) / тех. возможность подачи (м ³ /сут) / удаленность от точки подключения (км)	нет

Ливневая канализация. Наличие / возможность сброса на рельеф/ удаленность от водоемов (км)	нет
Организация автомобильных съездов. тех. возможность, условия примыкания	да
Телекоммуникации. Наличие / удаленность до точки подключения (км)	нет
Максимально допустимый класс опасности	
Перепад высот, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады.	
Препятствия на площадке, иные ограничения и обременения	
Дополнительные сведения	
Обременения (аренда, сервитуты, бессрочное пользование)	нет
Наличие зданий и сооружений	свободен от застроек
Инженерная инфраструктура объектов (описание)	нет
Предложения по использованию площадки	индустриальный парк
Ключ на карте ГИС "Панорама"	
Предварительный размер арендной платы земельного участка	на основании формирования земельного участка
Ориентировочная стоимость продажи/выкупа земельного участка	на основании определения права аренды зем. Участка
Примечания	Возможно расширение участка до 800 га в трех массивах, подлежит переводу в категорию земель - земли промышленности

Схема

