

Атрибут

Значение

Сведения о земельном участке

Название площадки	Перспективная инвестиционная площадка для рекреационных целей (объект капитального строительства районного значения) (3-р)
Поселение / Городской округ	Тутаевский район, Артемьевское сельское
Месторасположение/адрес площадки	Тутаевский р-н, у б/о "Красный Октябрь"
Общая площадь (га) (*)	16
Возможность увеличения площадки,	нет
Форма собственности на землю	муниципальная собственность
Собственник земельного участка, контактная информация	Администрация Тутаевского муниципального района; контакты: - Зам. Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - директор департамента муниципального имущества Администрации ТМР Коншин Олег Рудольфович, тел. (48533) 70080; - Начальник управления экономического развития и инвестиционной политики Администрации ТМР Федорова Светлана Александровна(48533) 20461
Государственный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Департамент муниципального имущества Администрации ТМР
Категория земель (вид разрешенного использования)	земли особо охраняемых территорий и объектов (ранее земли запаса) для рекреационных целей

Способ предоставления (возможные варианты)	аренда, собственность
Кадастровый номер	76:15:020101:3
Кадастровая стоимость земли (руб. за м2)	
Удаленность	
Расстояние до г. Ярославля (*)	42 км.
Расстояние до г. Москвы, км (*)	310 км.
Удаленность от аэропорта Туношна, км (*)	78 км.
Удаленность от узловой ж/д станции, км (*)	До ж/д станции г. Ярославля 53 км.
Удаленность от речного порта, наименование, км (*)	до Ярославский речной порт 59 км.
Удаленность от крупнейших автодорог (км)	2 км. По асфальтовой дороге до автомагистрали г. Ярославль -г. Рыбинск (правый берег р. Волга)
Удаленность от ж/д веток/ станций (км) (*)	До ближайшей станции 20 км. п. Лом Рыбинский р-н
Удаленность от соседних предприятий и организаций (км)	15 км.
Удаленность от жилой застройки (км)	1 км.
Инженерная инфраструктура	
Электроснабжение. Свободная мощность (кВт)/ тех. возможность подачи (кВт)/ удаленность от точки подключения (км)	да
Газоснабжение. Свободная мощность (м ³ /год)/ тех. возможность подачи (м ³ /год)/ удаленность от точки подключения (км)	нет
Водоснабжение. Свободная мощность (м ³ /сут) / тех. возможность подачи (м ³ /сут) / удаленность от точки подключения (км)	нет технической возможности подключения

Водоотведение. Свободная мощность (м ³ /сут) / тех. возможность подачи (м ³ /сут) / удаленность от точки подключения (км)	нет
Ливневая канализация. Наличие / возможность сброса на рельеф/ удаленность от водоемов (км)	нет
Организация автомобильных съездов. тех. возможность, условия примыкания	да
Телекоммуникации. Наличие / удаленность до точки подключения (км)	нет
Максимально допустимый класс опасности	
Перепад высот, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады.	р. Печегда, лес
Препятствия на площадке, иные ограничения и обременения	
Дополнительные сведения	
Обременения (аренда, сервитуты, бессрочное пользование)	нет
Наличие зданий и сооружений	Свободен от застройки
Инженерная инфраструктура объектов (описание)	нет
Предложения по использованию площадки	для рекреационных целей
Ключ на карте ГИС "Панорама"	
Предварительный размер арендной платы земельного участка	на основании формирования земельного участка
Ориентировочная стоимость продажи/выкупа земельного участка	на основании определения рыночной стоимости объекта оценки
Примечания	

Схема

