

Атрибут	Значение
Название площадки	Резерв развития агропромышленного производства и сельскохозяйственного исследования (3-а)
Поселение / Городской округ	Тутаевский район, Левобережное с/п, Помогаловский сельский округ
Месторасположение/адрес площадки	Тутаевский район, у д. Красково
Общая площадь (га) (*)	150 га
Возможность увеличения площадки, на	нет
Форма собственности на землю	муниципальная собственность
Собственник земельного участка, контактная информация	Администрация Тутаевского муниципального района; контакты: - Зам. Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - директор департамента муниципального имущества Администрации ТМР Коншин Олег Рудольфович, тел. (48533) 70080; - Начальник управления экономического развития и инвестиционной политики Администрации ТМР Федорова Светлана Александровна(48533) 20461
Государственный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Департамент муниципального имущества Администрации ТМР
Категория земель (вид разрешенного использования)	земли запаса для сельскохозяйственного назначения
Способ предоставления (возможные варианты)	аренда, собственность
Кадастровый номер	не сформирован
Кадастровая стоимость земли (руб. за	
Удаленность	
Расстояние до г. Ярославля, км (*)	58 км.
Расстояние до г. Москвы, км (*)	320 км.
Удаленность от аэропорта Туношна, км	87 км.

Удаленность от узловой ж/д станции, км (*)	До ж/д станции г. Ярославля 68 км.
Удаленность от речного порта, наименование, км (*)	до Ярославский речной порт 69 км.
Удаленность от крупнейших автодорог (км)	8 км по асфальтовой дороге до автомагистрали г.Ярославль – г. Рыбинск (левый берег р.Волга), 52 км до автомагистрали Москва-Холмогоры
Удаленность от ж/д веток/ станций (км) (*)	До ближайшей станции 69 км.
Удаленность от соседних предприятий и организаций (км)	до 8 км.
Удаленность от жилой застройки (км)	до 8 км.
Инженерная инфраструктура	
Электроэнергия. Свободная мощность (кВт)/ тех. возможность подачи (кВт)/ удаленность от точки подключения (км)	да
Газоснабжение. Свободная мощность (м ³ /год)/ тех. возможность подачи (м ³ /год)/ удаленность от точки подключения (км)	Свободная мощность - 305120 тыс. м ³ /год, техническая возможность подачи - 306600 тыс. м ³ . Предполагаемая точка подключения к газораспределительной сети - действующий газопровод высокого давления II категории (до 0,6Мпа) Ø225 мм, расположенный в городском поселении г. Тутаева (левый берег)
Водоснабжение. Свободная мощность (м ³ /сут) / тех. возможность подачи (м ³ /сут) / удаленность от точки подключения (км)	нет
Водоотведение. Свободная мощность (м ³ /сут) / тех. возможность подачи (м ³ /сут) / удаленность от точки подключения (км)	да
Ливневая канализация. Наличие / возможность сброса на рельеф/ удаленность от водоемов (км)	нет
Организация автомобильных съездов. тех. возможность, условия примыкания	да

Телекоммуникации. Наличие / удаленность до точки подключения (км)	нет
Максимально допустимый класс опасности	
Перепад высот, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады. Наличие/удаленность в км	
Препятствия на площадке, иные ограничения и обременения	
Дополнительные сведения	
Обременения (аренда, сервитуты, бессрочное пользование)	нет
Наличие зданий и сооружений	Свободен от застройки
Инженерная инфраструктура объектов (описание)	нет
Предложения по использованию площадки	для сельскохозяйственного назначения
Ключ на карте ГИС "Панорама"	
Предварительный размер арендной платы земельного участка	на основании формирования земельного участка
Ориентировочная стоимость продажи/выкупа земельного участка	на основании определения рыночной стоимости объекта оценки
Примечания	земли сельскохозяйственного назначения

