

## ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

### («дорожная карта») «Улучшение инвестиционного климата в Тутаевском муниципальном районе с учетом внедрения целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» на 2017 год

«Дорожная карта» по внедрению целевой модели		Целевая модель "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование"						
		Ответственный за внедрение целевой модели - заместитель Главы по имущественным вопросам – директор ДМИ АТМР Коншин Олег Рудольфович						
Описание ситуации		Целевая модель "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование" направлена на упрощение процедуры предоставления, увеличение доступности предоставления и сокращения срока предоставления услуги по выдаче разрешения на строительство. В настоящее время требуется приведение в соответствие с действующими документами территориального планирования ЯО документов территориального планирования Тутаевского муниципального района, внесение изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений ТМР, приведение Регламентов предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство в соответствие с изменениями внесенными в Градостроительный кодекс РФ. Целевая модель призвана создать благоприятные условия для ведения бизнеса в регионе, развития конкуренции и улучшения инвестиционного климата в регионах Российской Федерации.						
№	Этапы реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя	Текущее значение показателя	Ответственный за этап реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел 1. Территориальное планирование								
1.1	Обеспечение согласованности процесса планирования социально-экономического развития Тутаевского МР	подготовка, согласование и утверждение стратегии социально-экономического развития Тутаевского МР и плана по ее реализации	01.03. 17	31.12. 19	-наличие стратегии социально-экономического развития Тутаевского МР, да/нет;	да	нет	первый заместитель Главы АТМР Новикова Маргарита Константиновна

					-наличие плана по реализации стратегии социально-экономического развития Тутаевского МР, да/нет	да	нет	
1.2	Подготовка, согласование, утверждение и размещение в ФГИС ТП местных нормативов градостроительного проектирования Тутаевского МР	установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, определенными законодательством Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для учета в генеральных планах поселений Тутаевского МР	01.01.17	01.07.17	наличие и размещение в ФГИС ТП местных нормативов градостроительного проектирования Тутаевского МР с учетом поселений, соответствующих требованиям действующего законодательства	да	да	и.о. начальника УАиГ АТМР -главного архитектора ТМР Багдасарьян Василий Владимирович
1.3	Обеспечение принятия документов территориального планирования	подготовка и утверждение генеральных планов поселений Тутаевского МР в соответствии с действующим законодательством	01.01.17	31.12.17	наличие и размещение в ФГИС ТП генеральных планов поселений Тутаевского МР в соответствии с действующим законодательством, да/нет	да	да	
1.4	Обеспечение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Тутаевского МР	на основе утвержденных и размещенных в ФГИС ТП генеральных планов поселений, подготовка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений Тутаевского МР	01.01.17	31.12.17	наличие программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений Тутаевского МР, да/нет	да	нет	директор ДЖКХиТ Божко Валерий Степанович
1.4.1	Обеспечение программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры Тутаевского МР	на основе утвержденных и размещенных в ФГИС ТП генеральных планов поселений, подготовка программ комплексного развития систем транспортной инфраструктуры поселений	01.01.17	01.07.17	наличие программ комплексного развития систем транспортной инфраструктуры поселений Тутаевского МР, да/нет	да	нет	

		Тутаевского МР						
1.4.2	Обеспечение программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры Тутаевского МР	на основе утвержденных и размещенных в ФГИС ТП генеральных планов поселений, подготовка программ комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселений Тутаевского МР	01.01.17	01.07.17	наличие программ комплексного развития систем социальной инфраструктуры поселений Тутаевского МР, да/нет	да	нет	заместитель Главы АТМР по социальным вопросам Иванова Ольга Николаевна
1.5	Обеспечение установления территориальных зон и градостроительных регламентов	подготовка, согласование, утверждение проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки поселений осуществляются с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральных планах поселений Тутаевского МР; размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки поселений Тутаевского МР, с внесенными изменениями	01.01.17	01.07.17	наличие и размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки поселений Тутаевского МР, соответствующих действующему градостроительному законодательству, да/нет	да	нет проведены публичные слушания Проект решения готовится к утверждению до 01.07.2017	и.о. начальника УАиГ АТМР -главного архитектора ТМР Багдасарьян Василий Владимирович
Раздел 2. Получение градостроительного плана земельного участка								
2.1	Получение градостроительного плана земельного участка (далее - ГПЗУ)	сокращение сроков предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ	01.01.17	01.07.17	срок предоставления услуги, календарных дней	20 дней	не более 15 дней	и.о. начальника УАиГ АТМР -главного архитектора ТМР Багдасарьян Василий Владимирович
2.2	Уровень развития услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде	обеспечение предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ в электронном виде	01.01.17	01.09.17	доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг, процентов	15%	0	
			01.09.17	31.12.17		30%		
2.3	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления	обеспечение предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ по принципу «одного окна» в МФЦ	01.01.17	01.09.17	доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	5%	0	

	государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ)							
2.4	Регламентация процедур	разработка и принятие административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ	01.01.17	01.07.17	утвержденный административный регламент с внесенными изменениями, вступившими в действие с 01.01.2017, да/нет	да	да	начальник АПУ АТМР Филатова Елена Анатольевна
			01.07.17	31.12.17	утвержденный административный регламент с внесенными изменениями, вступившими в действие с 01.07.2017, да/нет	да		
Раздел 3 Получение разрешения на строительство								
3.1	Получение разрешения на строительство	сокращение сроков получения разрешения на строительство	01.03.17	31.12.17	срок предоставления услуги, рабочих дней	не более 7 рабочих дней	не более 5 дней	и.о. начальника УАиГ АТМР -главного архитектора ТМР Багдасарян Василий Владимирович
3.2	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	обеспечение предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство в электронном виде	01.01.17	01.09.17	доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	10 %	0	
			01.09.17	31.12.17		30%		
3.3	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу "одного окна" в МФЦ	обеспечение предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство по принципу "одного окна" в МФЦ	01.01.17	01.09.17	доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	5%	0	
			01.09.17	31.12.17		10%		

3.4	Регламентация процедур	разработка и принятие административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство	01.01.17	31.12.17	утвержденный административный регламент, с внесенными изменениями, вступившими в действие с 01.01.2017, да/нет	да	да	начальник АПУ АТМР Филатова Елена Анатольевна
Раздел 4 Проведение дополнительных процедур								
4.1	Прохождение дополнительных процедур, связанных с особенностью градостроительной деятельности	оптимизация количества дополнительных процедур, предусмотренных исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. N 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», и сроков их прохождения применяемые в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления	01.01.17	31.12.17	предельный срок прохождения процедур, календарных дней:			Главы сельских поселений: ГП Тутаев - Федоров Владимир Геннадьевич; АСП - Пазухин Евгений Сергеевич; ЛСП —Ванюшкин Михаил Анатольевич; КСП - Плакида Валентина Ивановна; ЧСП - Куликов Андрей Иванович;  директор МУ «Агентство по развитию ТМР» Пшеничников Владимир Викторович;  заместитель Главы АТМР по имущественным вопросам - директор ДМИ Коншин Олег Рудольфович
					процедура № 131 «Снос зеленых насаждений» (при наличии)	20 дней	5 дней	
					процедура № 132 «Выдача ордера на земляные работы» (при наличии)	20 дней	5 дней	
					процедура № 135 «Принятие решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трёх и более детей»;	20 дней	20 дней	

					процедура № 136 «Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных законами субъекта Российской Федерации»	20 дней	20 дней	
4.2	Регламентация процедур	обеспечение принятия административных регламентов с сокращенными сроками предоставления муниципальных услуг.	01.01.17	31.12.17	наличие административных регламентов предоставления услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур, да/нет	да	нет  проект находится в разработке	Главы сельских поселений: ГП Тутаев-Федоров Владимир Геннадьевич; АСП- Пазухин Евгений Сергеевич; ЛСП—Ванюшкин Михаил Анатольевич; КСП- Плакида Валентина Ивановна; ЧСП- Куликов Андрей Иванович
Раздел 5 Обеспечивающие факторы								
5.1	Уровень развития онлайн-сервисов в сфере строительства	размещение «калькулятора процедур»	01.01.17	01.07.17	наличие на официальном сайте Администрации Тутаевского МР ссылки на «ИнфоСтрой76», да/нет	да	да <a href="http://tutaev.ru/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;layout=edit&amp;id">http://tutaev.ru/index.php?option=com_content&amp;view=article&amp;layout=edit&amp;id</a>	Начальник отдела информационных систем АТМР, Сунгуров Олег Сергеевич

							=2791	
5.2	Уровень информированности участников градостроительных отношений	повышение доступности интересующей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории	01.01.17	31.12.17	наличие на официальном сайте Администрации Тутаевского МР в сети «Интернет» отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, правила землепользования и застройки, генеральные планы,	да	да	

					документацию по планировке территорий, (с указанием интернет-адреса страницы раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности), да/нет			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Список используемых сокращений:

АТМР – Администрация Тутаевского муниципального района,

ДМИ – департамент муниципального имущества,

УАиГ – управление архитектуры и градостроительства,

ДЖКХиТ – департамент жилищно-коммунального хозяйства и транспорта,

УМЗ – управление муниципального заказа,

АПУ – административно-правовое управление,

КСП – Константиновской сельское поселение,

ЧСП – Чебаковское сельское поселение,

ЛСП – Левобережное сельское поселение,

АСП – Артемьевское сельское поселение,

ГП – городское поселение,

МР – муниципальный район.